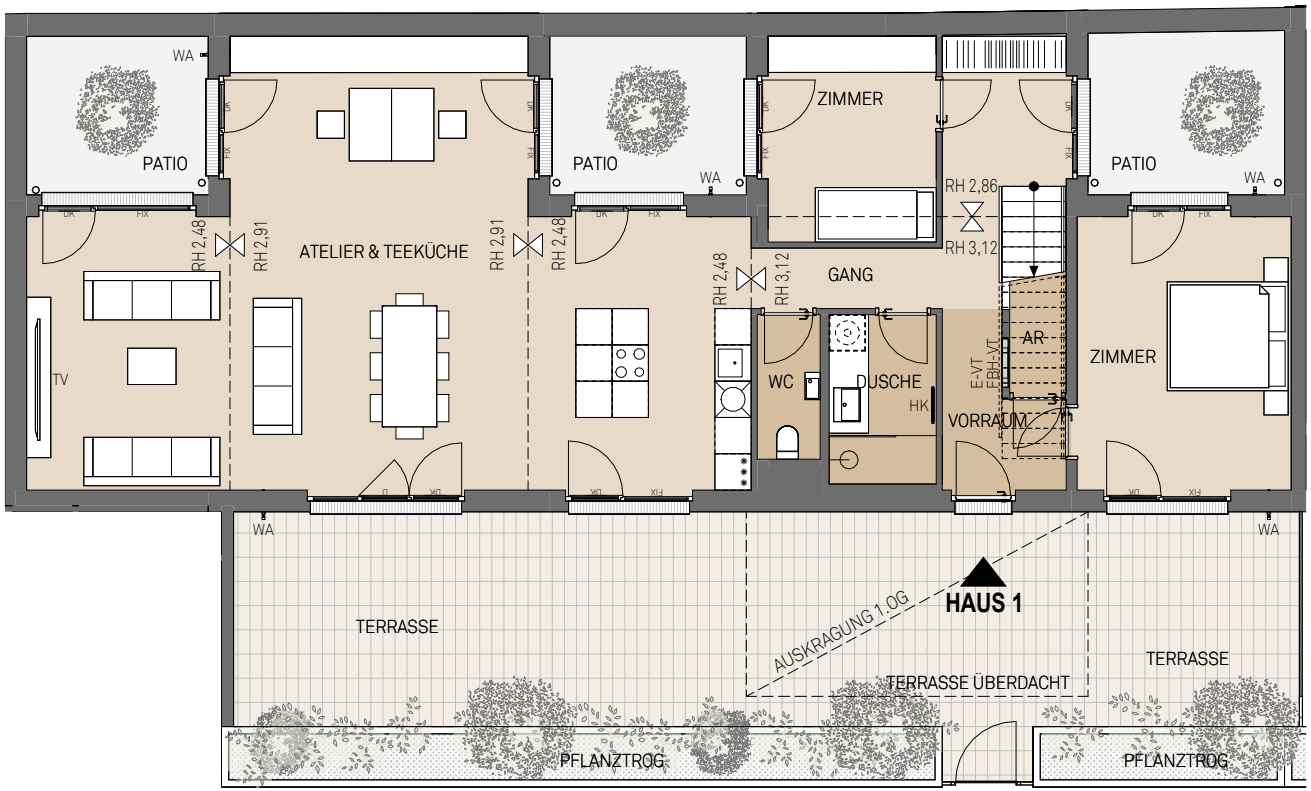


ERDGESCHOSS

M 1:125

0 0,5 1 2 m

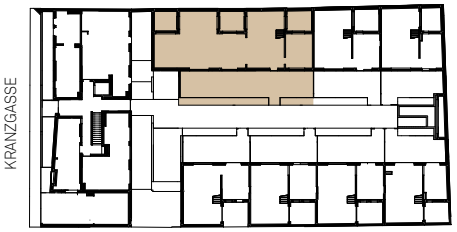


Kranzgasse 24

HAUS 1

NUTZFLÄCHE EG	ca. 119,6 m²
WOHNNUTZFLÄCHE OG	ca. 31,2 m²
NUTZFLÄCHE GESAMT	ca. 150,8 m²
TERRASSE EG	ca. 63,9 m²
TERRASSE OG	ca. 5,5 m²
PATIO	ca. 25,2 m²
DACHFLÄCHE BEGRÜNT	ca. 4,8 m²
PFLANZTROG	ca.11,9 m²

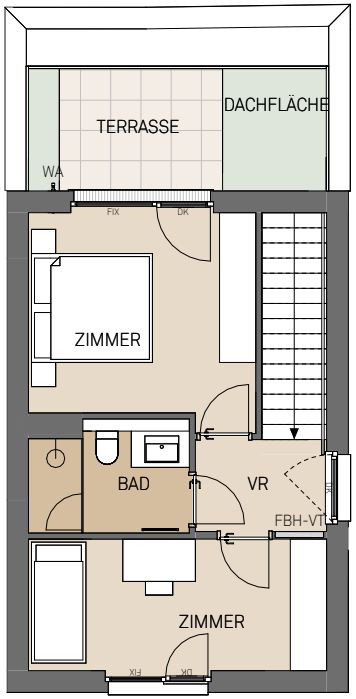
STAND SEPTEMBER 2026



Verkaufsplan - Kranzgasse 24, 1150 Wien

Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag. Die gärtnerische Gestaltung ist nicht Bestandteil des Kaufvertrags.

JP Wir haben was für Sie.



1.OBERGESCHOSS

M 1:125

0 0,5 1 2 m



Kranzgasse 24

HAUS 1

NUTZFLÄCHE EG	ca. 119,6 m²
WOHNNUTZFLÄCHE OG	ca. 31,2 m²
NUTZFLÄCHE GESAMT	ca. 150,8 m²
TERRASSE EG	ca. 63,9 m²
TERRASSE OG	ca. 5,5 m²
PATIO	ca. 25,2 m²
DACHFLÄCHE BEGRÜNT	ca. 4,8 m²
PFLANZTROG	ca.11,9 m²

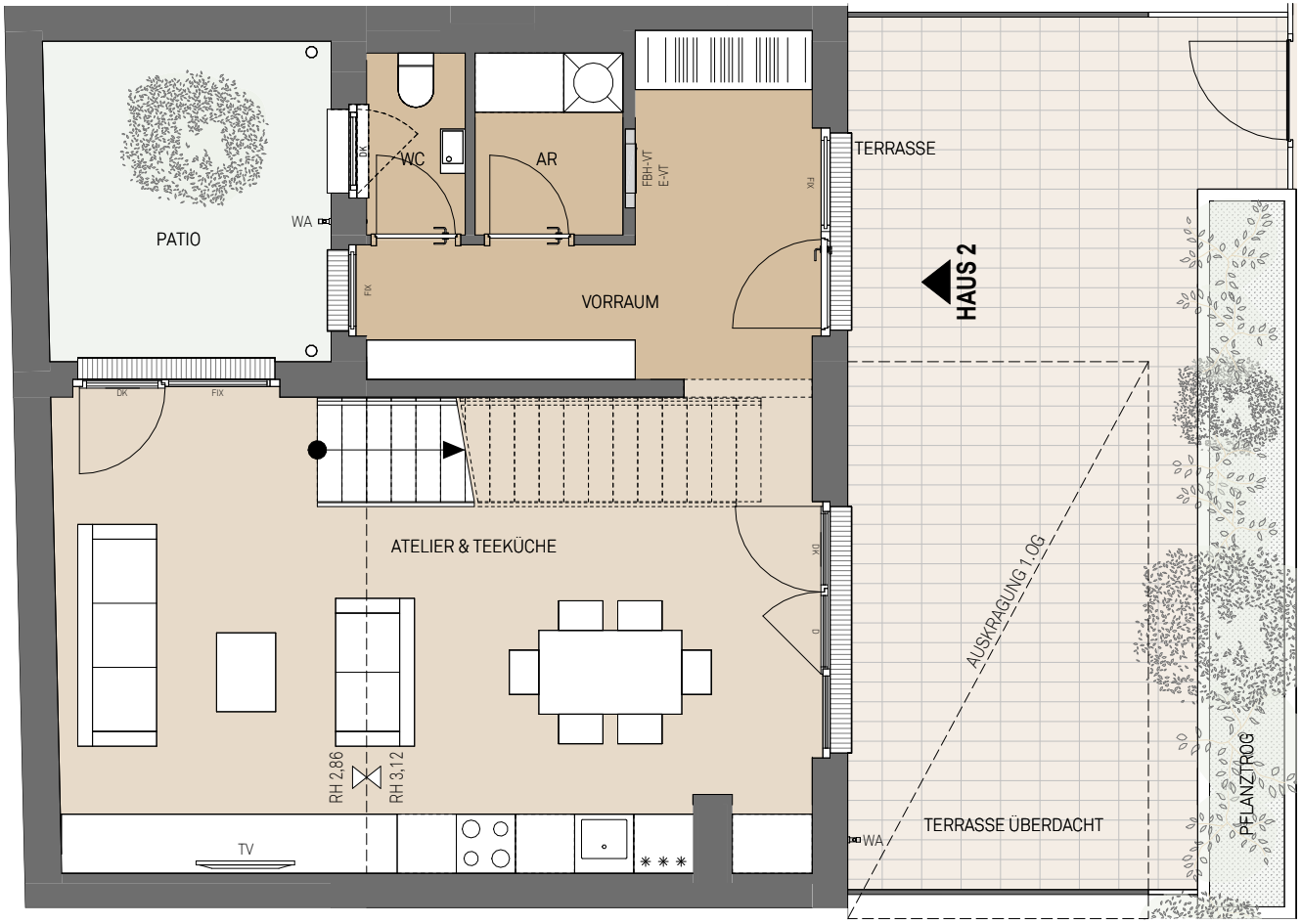
STAND SEPTEMBER 2026



Verkaufsplan - Kranzgasse 24, 1150 Wien

Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag. Die gärtnerische Gestaltung ist nicht Bestandteil des Kaufvertrags.

JP Wir haben was für Sie.



ERDGESCHOSS

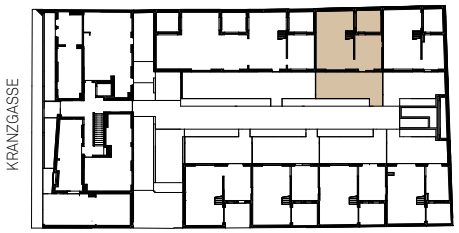


Kranzgasse 24

HAUS 2

NUTZFLÄCHE EG	ca. 51,1 m²
WOHNNUTZFLÄCHE OG	ca. 31,2 m²
NUTZFLÄCHE GESAMT	ca. 82,3 m²
TERRASSE EG	ca. 33,0 m²
TERRASSE OG	ca. 5,7 m²
PATIO	ca. 9,4 m²
DACHFLÄCHE BEGRÜNT	ca. 4,7 m²
PFLANZTROG	ca. 5,4 m²

STAND SEPTEMBER 2026



M 1:75

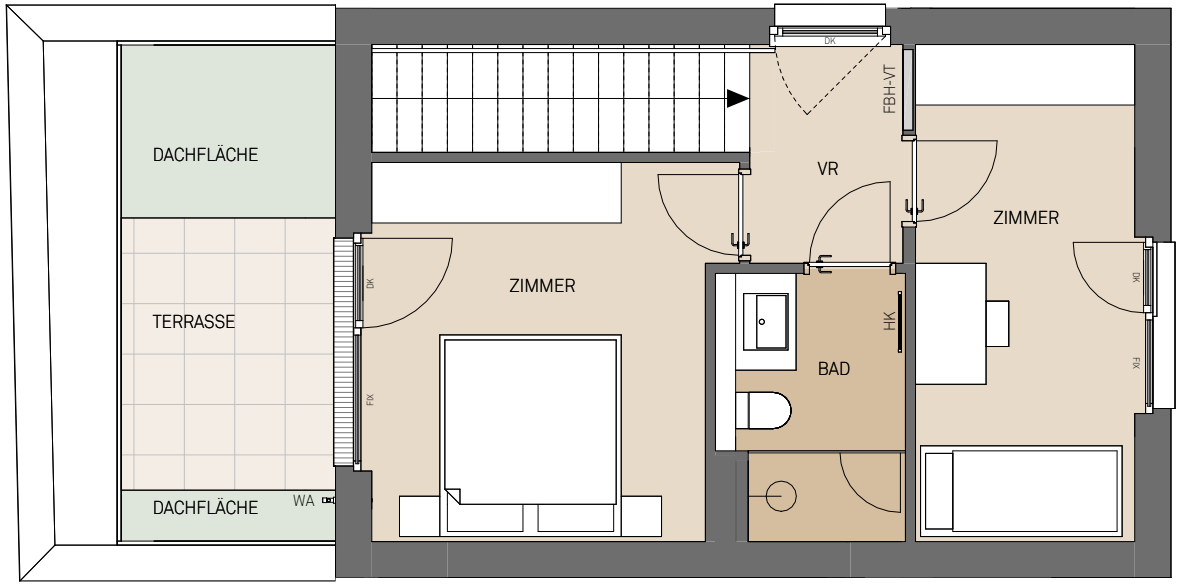
0 0,5 1 2 m

Verkaufsplan - Kranzgasse 24, 1150 Wien

Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag. Die gärtnerische Gestaltung ist nicht Bestandteil des Kaufvertrags.

JP Wir haben was für Sie.





Kranzgasse 24

HAUS 2

NUTZFLÄCHE EG	ca. 51,1 m²
WOHNNUTZFLÄCHE OG	ca. 31,2 m²
NUTZFLÄCHE GESAMT	ca. 82,3 m²
TERRASSE EG	ca. 33,0 m²
TERRASSE OG	ca. 5,7 m²
PATIO	ca. 9,4 m²
DACHFLÄCHE BEGRÜNT	ca. 4,7 m²
PFLANZTROG	ca. 5,4 m²

STAND SEPTEMBER 2026



1.OBERGESCHOSS

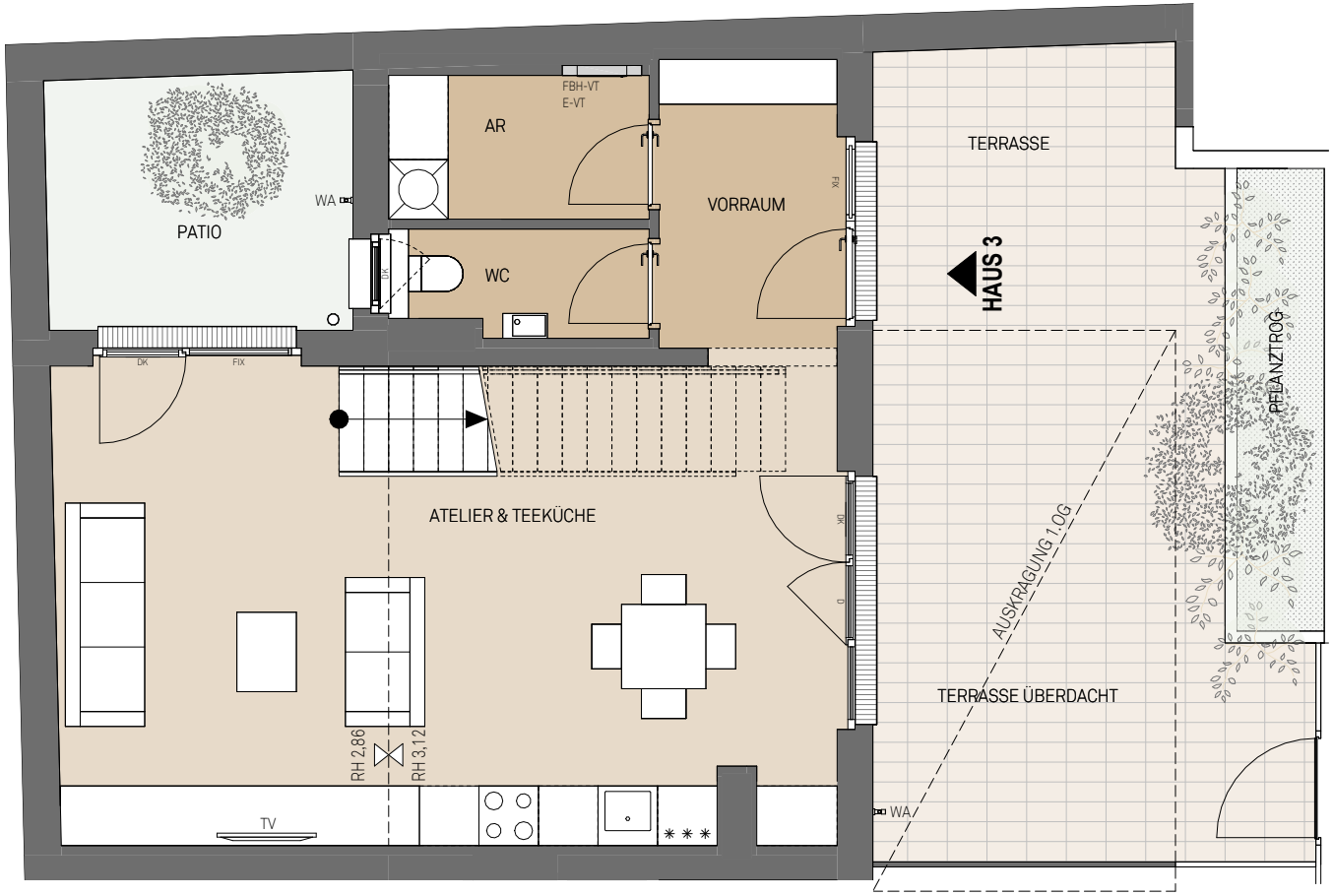
M 1:75

0 0,5 1 2 m

Verkaufsplan - Kranzgasse 24, 1150 Wien

Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag. Die gärtnerische Gestaltung ist nicht Bestandteil des Kaufvertrags.

JP Wir haben was für Sie.



ERDGESCHOSS

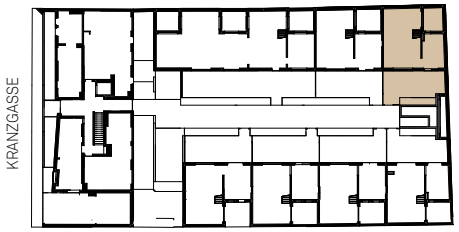


Kranzgasse 24

HAUS 3

NUTZFLÄCHE EG	ca. 49,0 m²
WOHNNUTZFLÄCHE OG	ca. 31,2 m²
NUTZFLÄCHE GESAMT	ca. 80,2 m²
TERRASSE EG	ca. 30,6 m²
TERRASSE OG	ca. 6,3 m²
PATIO	ca. 7,9 m²
DACHFLÄCHE BEGRÜNT	ca. 5,6 m²
PFLANZTROG	ca. 4,0 m²

STAND SEPTEMBER 2026



M 1:75

0 0,5 1 2 m

Verkaufsplan - Kranzgasse 24, 1150 Wien

Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag. Die gärtnerische Gestaltung ist nicht Bestandteil des Kaufvertrags.

JP Wir haben was für Sie.

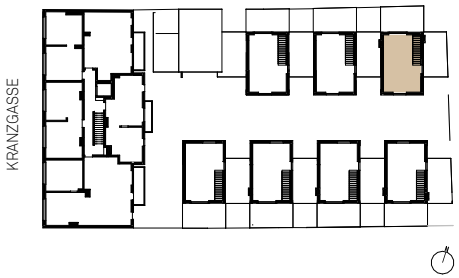


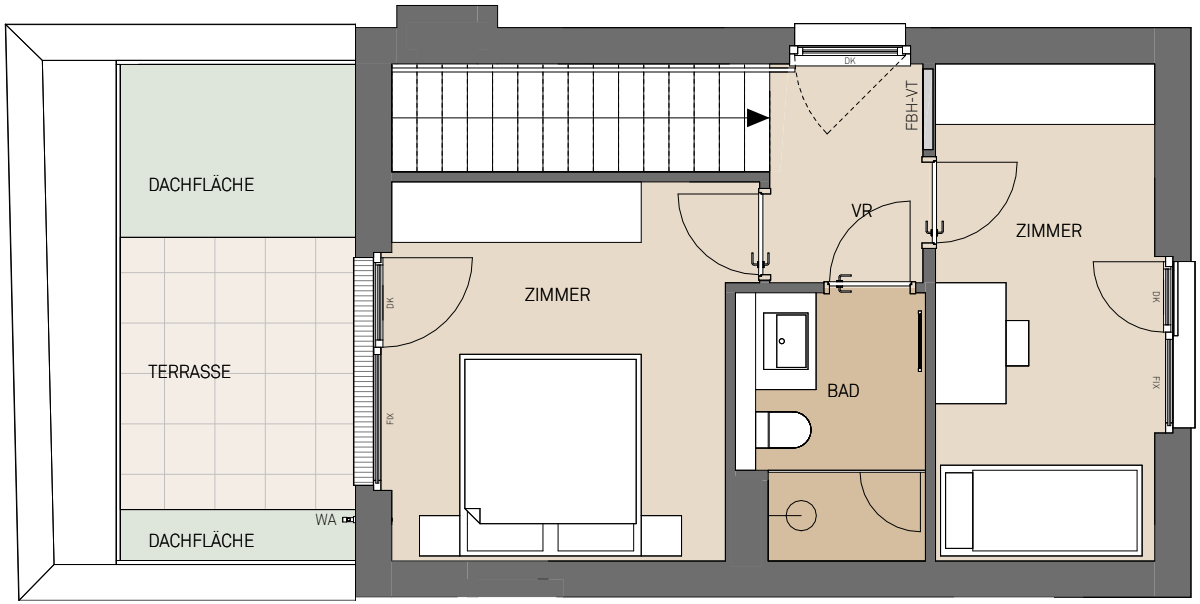
Kranzgasse 24

HAUS 3

NUTZFLÄCHE EG	ca. 49,0 m²
WOHNNUTZFLÄCHE OG	ca. 31,2 m²
NUTZFLÄCHE GESAMT	ca. 80,2 m²
TERRASSE EG	ca. 30,6 m²
TERRASSE OG	ca. 6,3 m²
PATIO	ca. 7,9 m²
DACHFLÄCHE BEGRÜNT	ca. 5,6 m²
PFLANZTROG	ca. 4,0 m²

STAND SEPTEMBER 2026





1.OBERGESCHOSS

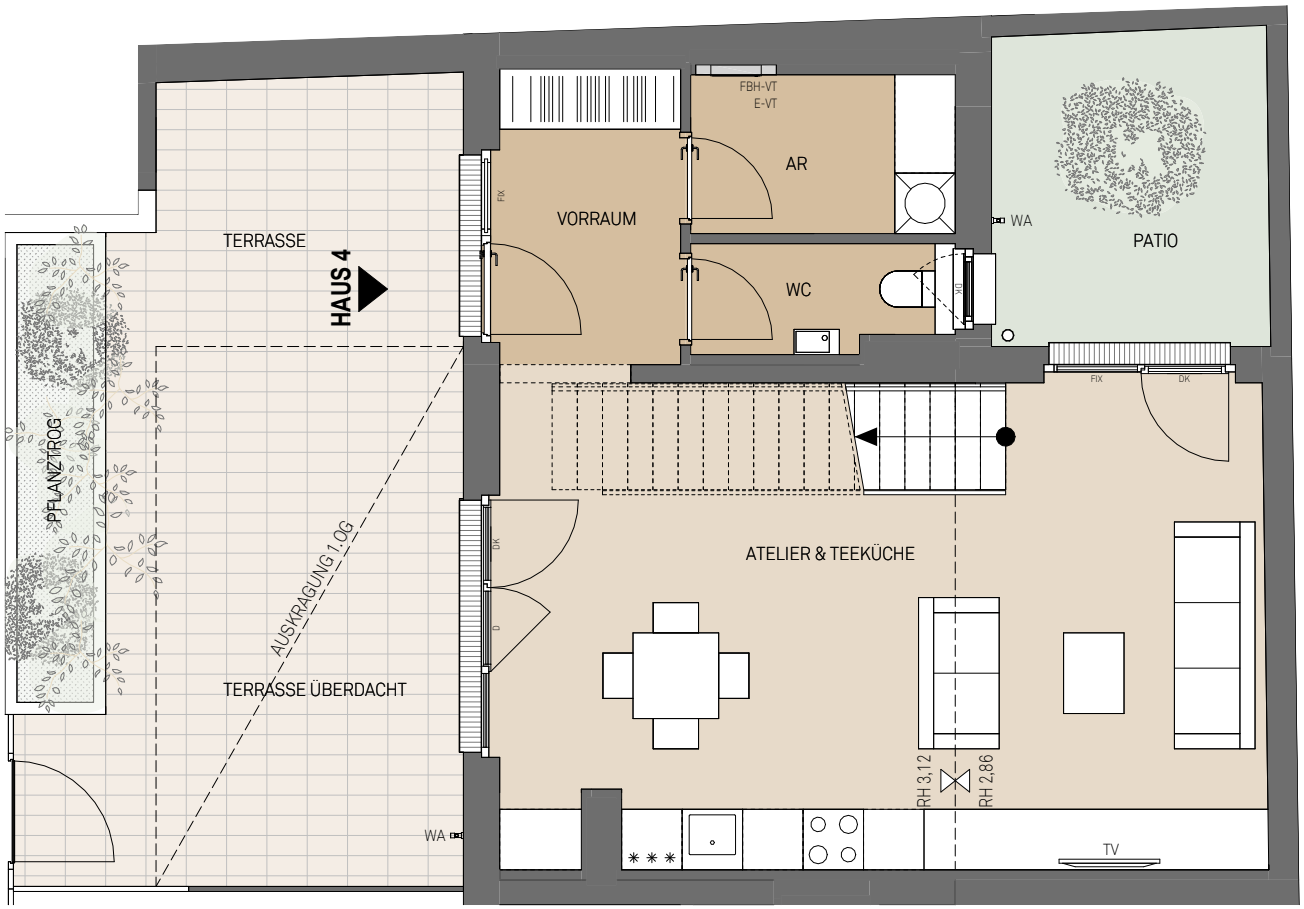
M 1:75

0 0,5 1 2 m

Verkaufsplan - Kranzgasse 24, 1150 Wien

Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag. Die gärtnerische Gestaltung ist nicht Bestandteil des Kaufvertrags.

JP Wir haben was für Sie.



ERDGESCHOSS

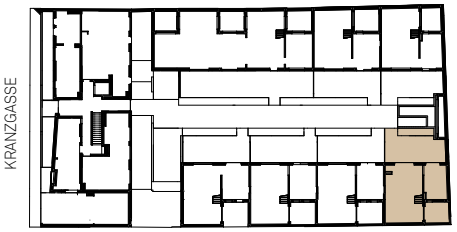


Kranzgasse 24

HAUS 4

NUTZFLÄCHE EG	ca. 48,0 m²
WOHNNUTZFLÄCHE OG	ca. 31,2 m²
NUTZFLÄCHE GESAMT	ca. 79,2 m²
TERRASSE EG	ca. 29,3 m²
TERRASSE OG	ca. 5,5 m²
PATIO	ca. 8,6 m²
DACHFLÄCHE BEGRÜNT	ca. 4,5 m²
PFLANZTROG	ca. 3,5 m²

STAND SEPTEMBER 2026



M 1:75

0 0,5 1 2 m

Verkaufsplan - Kranzgasse 24, 1150 Wien

Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag. Die gärtnerische Gestaltung ist nicht Bestandteil des Kaufvertrags.

JP Wir haben was für Sie.

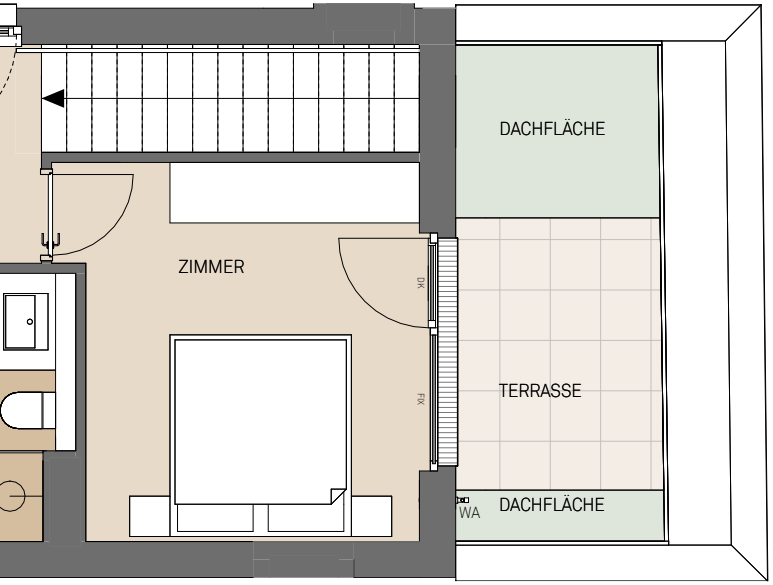


Kranzgasse 24

HAUS 4

NUTZFLÄCHE EG	ca. 48,0 m²
WOHNNUTZFLÄCHE OG	ca. 31,2 m²
NUTZFLÄCHE GESAMT	ca. 79,2 m²
TERRASSE EG	ca. 29,3 m²
TERRASSE OG	ca. 5,5 m²
PATIO	ca. 8,6 m²
DACHFLÄCHE BEGRÜNT	ca. 4,5 m²
PFLANZTROG	ca. 3,5 m²

STAND SEPTEMBER 2026



1.OBERGESCHOSS



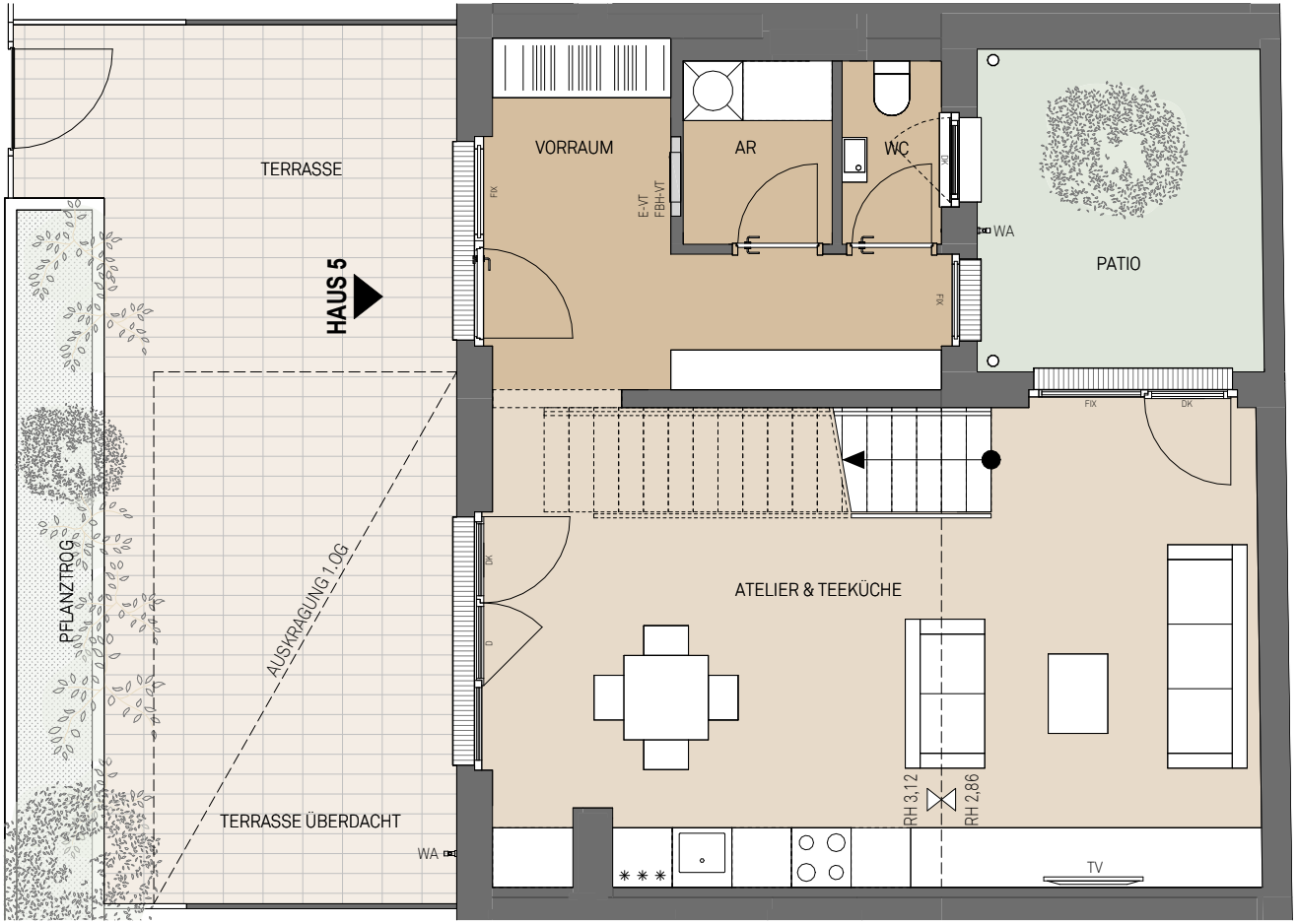
M 1:75

0 0,5 1 2 m

Verkaufsplan - Kranzgasse 24, 1150 Wien

Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag. Die gärtnerische Gestaltung ist nicht Bestandteil des Kaufvertrags.

JP Wir haben was für Sie.



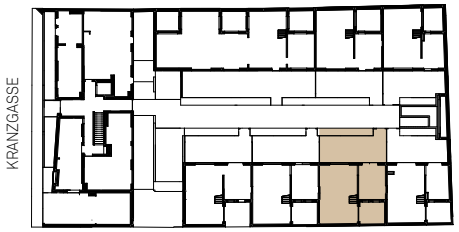


Kranzgasse 24

HAUS 5

NUTZFLÄCHE EG	ca. 51,3 m²
WOHNNUTZFLÄCHE OG	ca. 31,2 m²
NUTZFLÄCHE GESAMT	ca. 82,5 m²
TERRASSE EG	ca. 33,0 m²
TERRASSE OG	ca. 5,9 m²
PATIO	ca. 9,3 m²
DACHFLÄCHE BEGRÜNT	ca. 5,1 m²
PFLANZTROG	ca. 5,4 m²

STAND SEPTEMBER 2026



ERDGESCHOSS

M 1:75

0 0,5 1 2 m

Verkaufsplan - Kranzgasse 24, 1150 Wien

Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag. Die gärtnerische Gestaltung ist nicht Bestandteil des Kaufvertrags.

JP Wir haben was für Sie.

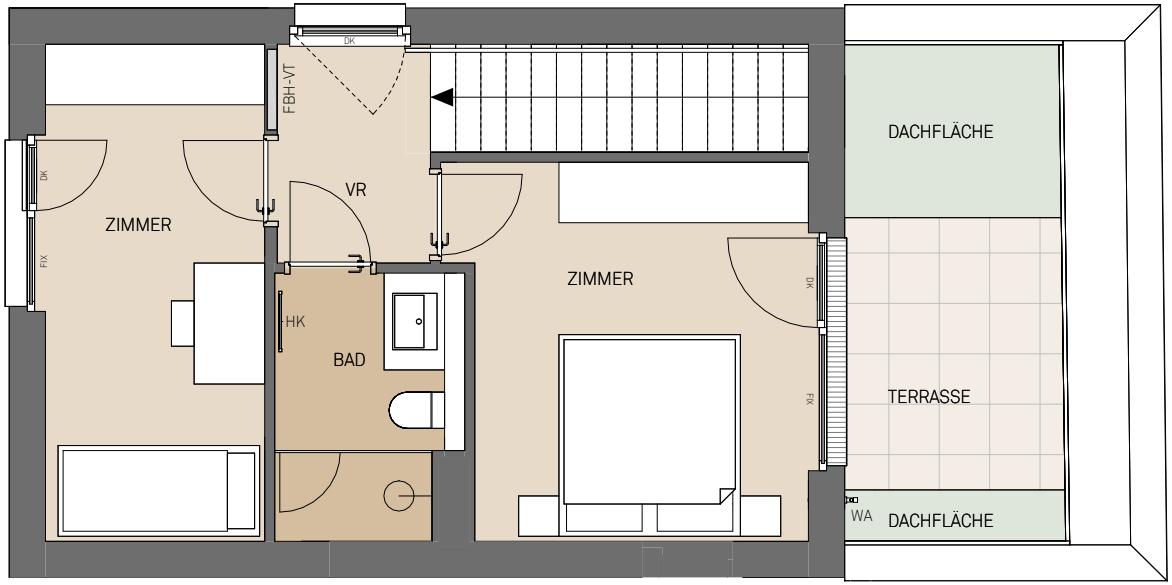


Kranzgasse 24

HAUS 5

NUTZFLÄCHE EG	ca. 51,3 m²
WOHNNUTZFLÄCHE OG	ca. 31,2 m²
NUTZFLÄCHE GESAMT	ca. 82,5 m²
TERRASSE EG	ca. 33,0 m²
TERRASSE OG	ca. 5,9 m²
PATIO	ca. 9,3 m²
DACHFLÄCHE BEGRÜNT	ca. 5,1 m²
PFLANZTROG	ca. 5,4 m²

STAND SEPTEMBER 2026



1.OBERGESCHOSS



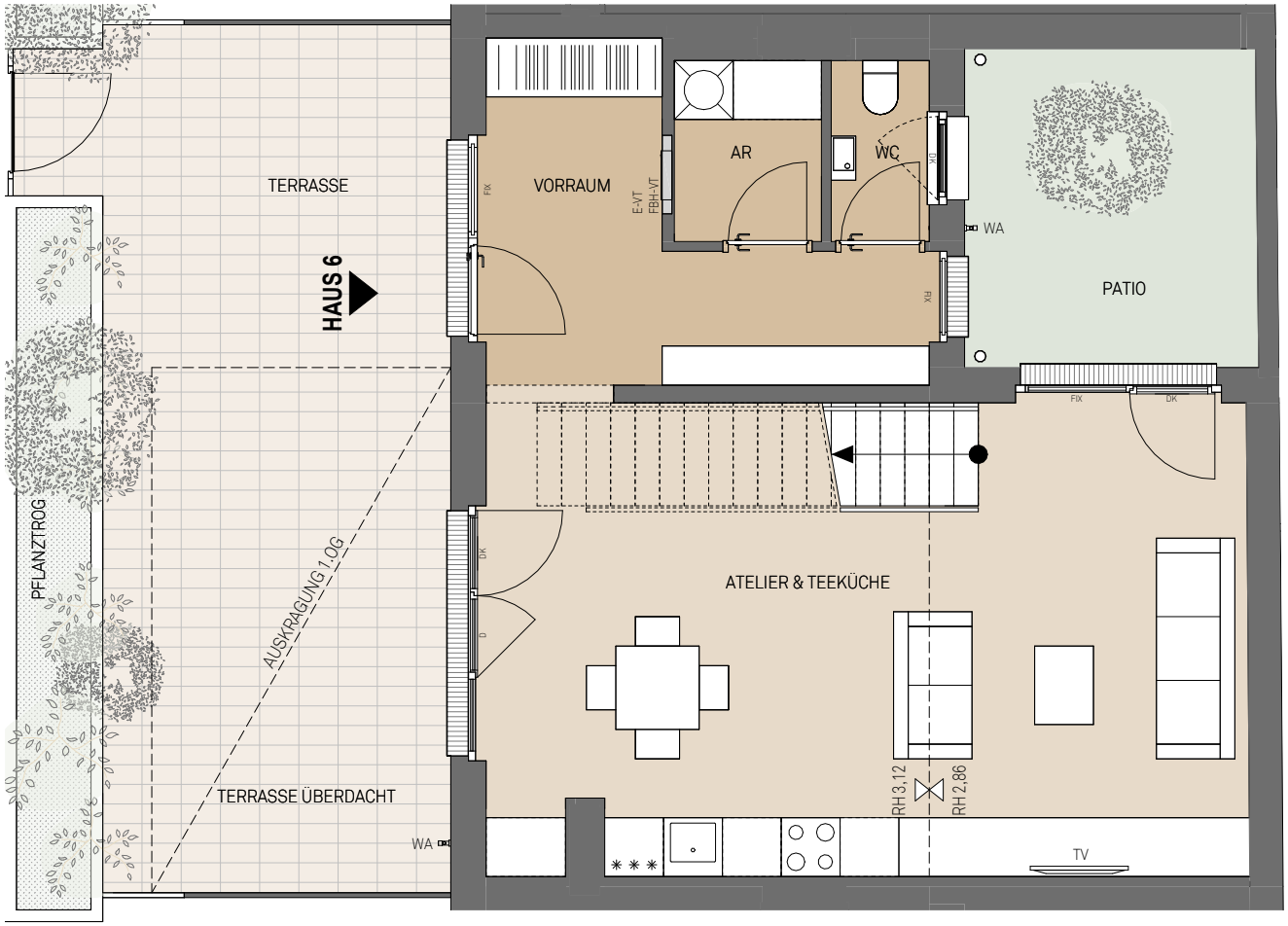
M 1:75

0 0,5 1 2 m

Verkaufsplan - Kranzgasse 24, 1150 Wien

Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag. Die gärtnerische Gestaltung ist nicht Bestandteil des Kaufvertrags.

JP Wir haben was für Sie.



ERDGESCHOSS

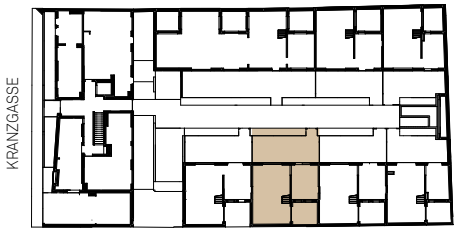


Kranzgasse 24

HAUS 6

NUTZFLÄCHE EG	ca. 51,6 m²
WOHNNUTZFLÄCHE OG	ca. 31,2 m²
NUTZFLÄCHE GESAMT	ca. 82,8 m²
TERRASSE EG	ca. 32,8 m²
TERRASSE OG	ca. 6,1 m²
PATIO	ca. 9,7 m²
DACHFLÄCHE BEGRÜNT	ca. 5,4 m²
PFLANZTROG	ca. 5,4 m²

STAND SEPTEMBER 2026



M 1:75

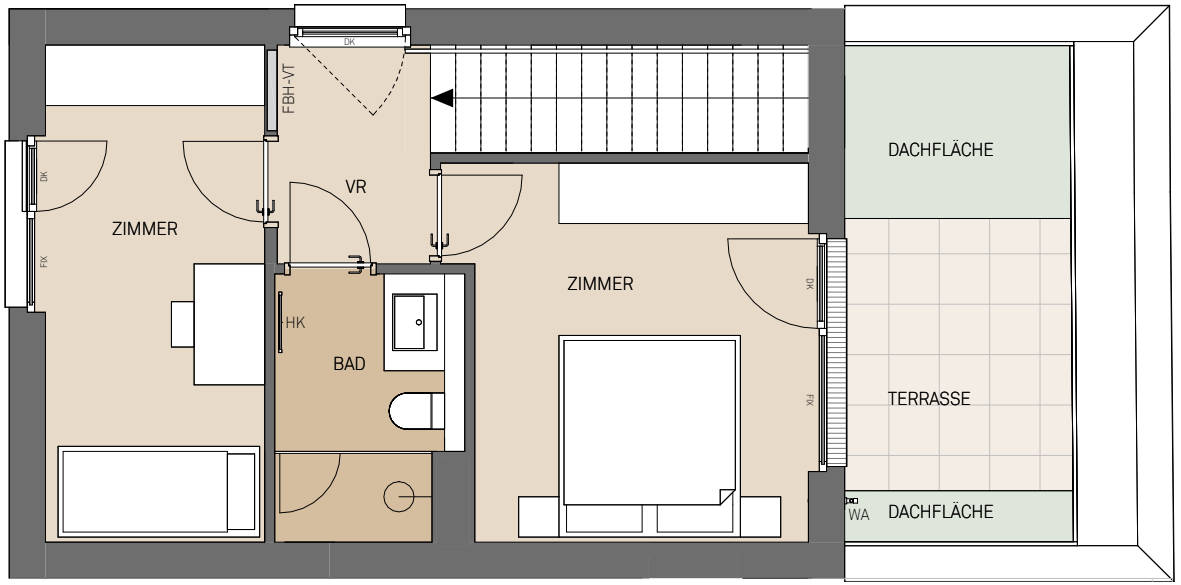
0 0,5 1 2 m

Verkaufsplan - Kranzgasse 24, 1150 Wien

Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag. Die gärtnerische Gestaltung ist nicht Bestandteil des Kaufvertrags.

JP Wir haben was für Sie.





Kranzgasse 24

HAUS 6

NUTZFLÄCHE EG	ca. 51,6 m²
WOHNNUTZFLÄCHE OG	ca. 31,2 m²
NUTZFLÄCHE GESAMT	ca. 82,8 m²
TERRASSE EG	ca. 32,8 m²
TERRASSE OG	ca. 6,1 m²
PATIO	ca. 9,7 m²
DACHFLÄCHE BEGRÜNT	ca. 5,4 m²
PFLANZTROG	ca. 5,4 m²

STAND SEPTEMBER 2026



1.OBERGESCHOSS

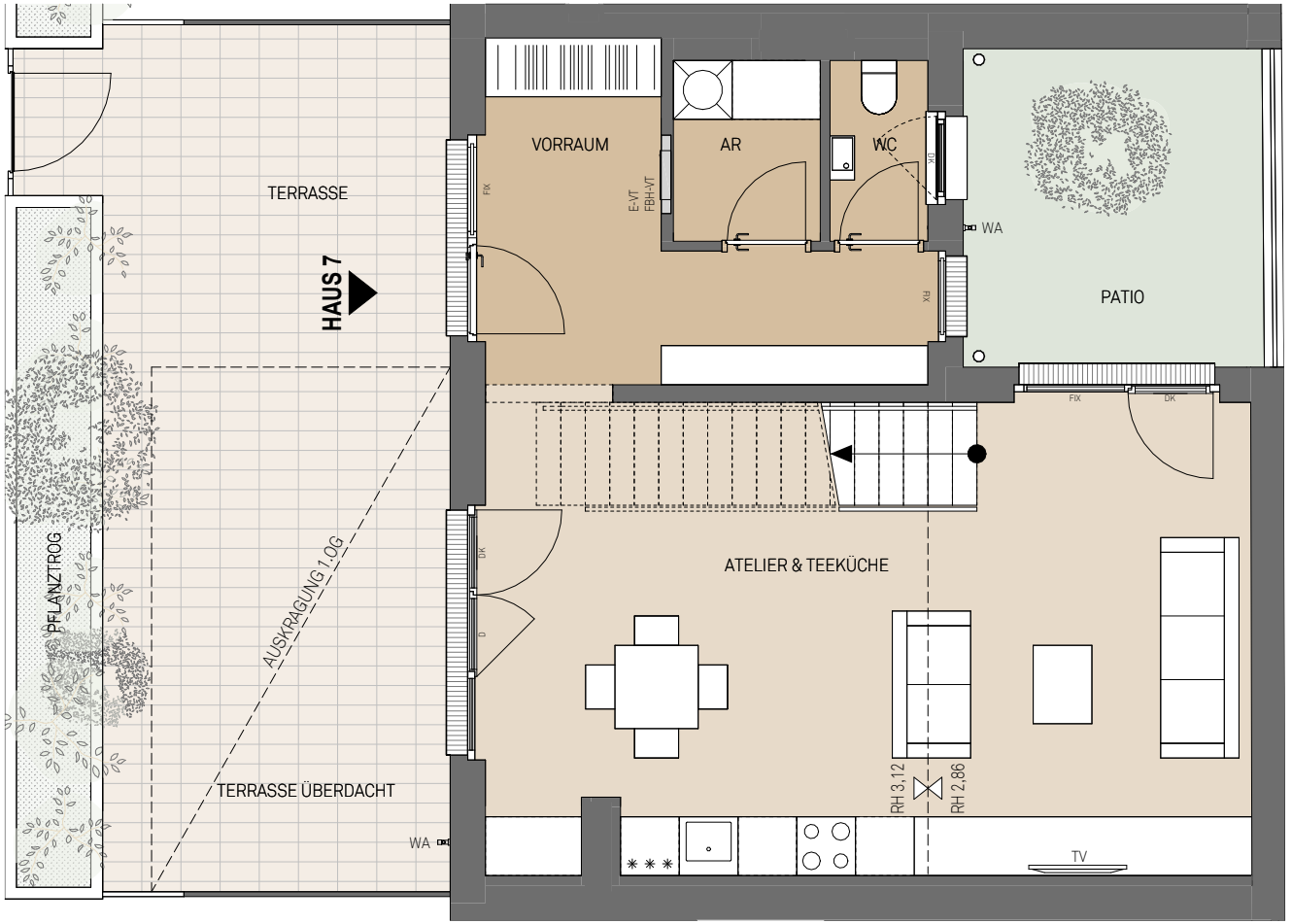
M 1:75

0 0,5 1 2 m

Verkaufsplan - Kranzgasse 24, 1150 Wien

Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag. Die gärtnerische Gestaltung ist nicht Bestandteil des Kaufvertrags.

JP Wir haben was für Sie.



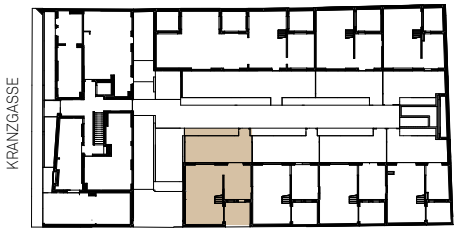


Kranzgasse 24

HAUS 7

NUTZFLÄCHE EG	ca. 51,8 m²
WOHNNUTZFLÄCHE OG	ca. 31,2 m²
NUTZFLÄCHE GESAMT	ca. 83,0 m²
TERRASSE EG	ca. 32,8 m²
TERRASSE OG	ca. 6,2 m²
PATIO	ca. 10,0 m²
DACHFLÄCHE BEGRÜNT	ca. 5,5 m²
PFLANZTROG	ca. 5,3 m²

STAND SEPTEMBER 2026



ERDGESCHOSS

M 1:75

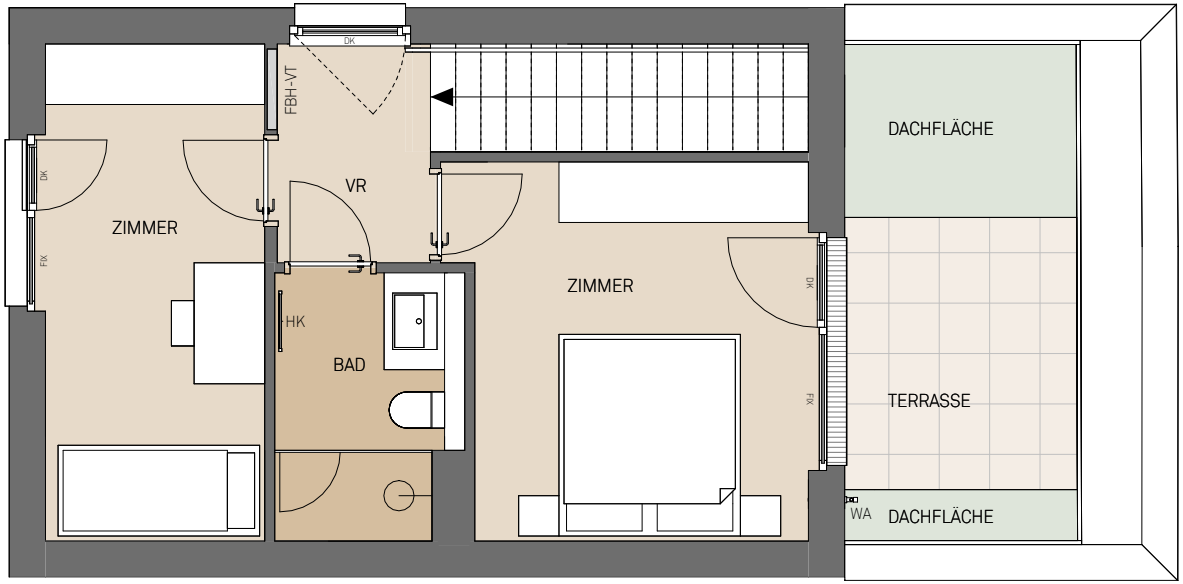
0 0,5 1 2 m

Verkaufsplan - Kranzgasse 24, 1150 Wien

Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag. Die gärtnerische Gestaltung ist nicht Bestandteil des Kaufvertrags.

JP Wir haben was für Sie.





Kranzgasse 24

HAUS 7

NUTZFLÄCHE EG	ca. 51,8 m²
WOHNNUTZFLÄCHE OG	ca. 31,2 m²
NUTZFLÄCHE GESAMT	ca. 83,0 m²
TERRASSE EG	ca. 32,8 m²
TERRASSE OG	cca. 6,2 m²
PATIO	ca. 10,0 m²
DACHFLÄCHE BEGRÜNT	ca. 5,5 m²
PFLANZTROG	ca. 5,3 m²

STAND SEPTEMBER 2026



1.OBERGESCHOSS

M 1:75

0 0,5 1 2 m

Verkaufsplan - Kranzgasse 24, 1150 Wien

Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag. Die gärtnerische Gestaltung ist nicht Bestandteil des Kaufvertrags.

JP Wir haben was für Sie.